



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
DAERAH

Jalan Sriwijaya Nomor 29 Semarang Kode Pos 50164 Telepon 024-8311174

Faksimile 024-8311172 Laman <http://www.jatengprov.go.id>

Surat Elektronik bpkad@jatengprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : BPKAD PROVINSI JAWA TENGAH
	NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : 18.003/III/Sek/PA/2025 Tanggal : 18 Maret 2025
NAMA PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	<p>Nama : Slamet, Ak NIP : 19660215 198603 1 001 Jabatan : Kepala BPKAD Provinsi Jawa Tengah Berkedudukan di : Semarang</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 911/0061 tanggal 06 Januari 2025 tentang Penunjukkan Pejabat Pengelola Keuangan pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun Anggaran 2025 selanjutnya disebut “Pejabat Pembuat Komitmen”, dengan:</p>
NAMA PENYEDIA	<p>Nama : Arif Agus Istiyo Prabowo, ST Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Semarang Akta Notaris Nomor : 16 Tanggal : 04 November 2021 Notaris : Tunjung Widhi Wasesa Suwadji, S.H.,M.Kn</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama CV. ARIF JAYA KARYA selanjutnya disebut “Penyedia”.</p>
PAKET PENGADAAN: PEMELIHARAAN LANTAI SELASAR ASRAMA DONOHUDAN	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN : Nomor : BAEP.03.4/PPBJ/III/2025 Tanggal : 10 Maret 2025
	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : BAHPL.03.6/PPBJ/III/2025 Tanggal : 11 Maret 2025
SUMBER DANA: APBD Prov. Jateng Tahun Anggaran 2025, kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah, Sub kegiatan Pemeliharaan Pemeliharaan/ Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya. Kode Rekening 01.1.09.0011.5.1.2.3.3.1.01.06	

MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 30 (tiga puluh) Hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan, Pekerjaan dimulai pada tanggal 18 Maret 2025 – 16 April 2025

MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN: 30 (Tiga puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan

JENIS KONTRAK: Harga lumpsum

DOKUMEN KONTRAK

Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

- a. Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);
- b. Surat Perintah Kerja;
- c. Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- d. Surat Penawaran;
- e. Syarat-Syarat Umum SPK;
- f. Spesifikasi teknis;
- g. Gambar-gambar; dan
- h. dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.

HARGA KONTRAK

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 99.465.000,- (Sembilan puluh sembilan juta empat ratus enam puluh lima ribu rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran.(Melalui koreksi aritmatik)

LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :

NO.	PEKERJAAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pekerjaan pembersihan lokasi awal sampai akhir	Ls	1,00	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000
2	Alat bantu (steiger werk, scaffolding, dll.)	Ls	1,00	Rp 1.600.000	Rp 1.600.000
3	Mobilisasi demobilisasi pekerja, peralatan dan material	Ls	1,00	Rp 950.200	Rp 950.200
4	Pengukuran / uitzet lapangan / bouwplank	Ls	1,00	Rp 950.200	Rp 950.200
5	Administrasi dan dokumentasi	Ls	1,00	Rp 1.200.000	Rp 1.200.000
6	Biaya penyelenggaraan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)	Ls	1,00	Rp 990.000	Rp 990.000
	SUB-JUMLAH A. PEKERJAAN PERSIAPAN				Rp 6.690.400
B	PEKERJAAN PEMBUATAN LANTAI SELASAR				
1	Urugan peninggian lantai	m3	13,16	Rp 311.400	Rp 4.098.024
2	Pasangan dinding bata merah tebal 1 Batu 1:2	m2	37,60	Rp 235.000	Rp 8.836.000
3	Plesteran dinding	m2	37,60	Rp 85.300	Rp 3.207.280
4	Acian dinding	m2	37,60	Rp 40.860	Rp 1.536.336
5	Rabat beton lantai kerja keramik	m2	131,60	Rp 104.650	Rp 13.771.940
6	Pemasangan keramik lantai 40x40	m2	131,60	Rp 223.200	Rp 29.373.120
7	Galian saluran air hujan	m'	46,00	Rp 85.003	Rp 3.910.138

8	Pembuatan saluran air hujan	m'	46,00	Rp	220.000	Rp	10.120.000
9	pemindahan grill besi penutup saluran	ls	1,00	Rp	248.080	Rp	248.080
10	Pengecatan dinding janggutan dan gunungan	m2	144,00	Rp	37.600	Rp	5.414.400
11	Pengecatan plafond	m2	24,00	Rp	37.600	Rp	902.400
12	Pembuatan ram jalan untuk difabel	bh	1,00	Rp	1.500.000	Rp	1.500.000
SUB-JUMLAH B. PEKERJAAN LANTAI SELASAR						Rp	82.917.718
JUMLAH HARGA						Rp	89.608.118
DPP Nilai Lain = (11/12 x Harga)						Rp	82.140.775
PPN = DPP Nilai Lain x 12%						Rp	9.856.893
JUMLAH TOTAL						Rp	99.465.011
PEMBULATAN						Rp	99.465.000

SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Jateng Cabang Koordinator Surakarta rekening nomor : 1.051.00247.1 atas nama Penyedia : CV. ARIF JAYA KARYA

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan 100% pembayaran :

1. Surat Permohonan Pembayaran dr CV. ARIF JAYA KARYA
2. Berita Acara Pembayaran
3. Kwitansi Pembayaran
4. Faktur Pajak
5. Surat Referensi Bank

BESARAN UANG MUKA

Kontrak ini tidak diberikan uang muka

FASILITAS

Pejabat Penandatanganan Kontrak memberikan fasilitas berupa :

1. Alat Pelindung Diri (APD);
2. Alat Pelindung Kerja (APK);
3. Fasilitas, sarana, prasarana, dan alat kesehatan;

Untuk dan atas nama Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah Pejabat Pembuat Komitmen



SLAMET, Ak

Pembina Utama Madya
NIP. 19660215 198603 1 001

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. ARIF JAYA KARYA



ARIF AGUS ISTIYO PRABOWO, ST
Direktur