



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
DAERAH

Jalan Sriwijaya Nomor 29 Semarang Kode Pos 50164 Telepon 024-8311174

Faksimile 024-8311172 Laman <http://www.jatengprov.go.id>

Surat Elektronik bpkad@jatengprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SURAT PERINTAH KERJA (SPK) | SATUAN KERJA : BPKAD PROVINSI JAWA TENGAH |
| | NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : 18.005/III/Sek/PA/2025 Tanggal : 18 Maret 2025 |
| NAMA PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK | <p>Nama : Slamet, Ak NIP : 19660215 198603 1 001 Jabatan : Kepala BPKAD Provinsi Jawa Tengah Berkedudukan di : Semarang</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 911/0061 tanggal 06 Januari 2025 tentang Penunjukkan Pejabat Pengelola Keuangan pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun Anggaran 2025 selanjutnya disebut “Pejabat Pembuat Komitmen”, dengan:</p> |
| NAMA PENYEDIA | <p>Nama : Arif Agus Istiyo Prabowo, ST Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Semarang Akta Notaris Nomor : 16 Tanggal : 04 November 2021 Notaris : Tunjung Widhi Wasesa Suwadji, S.H.,M.Kn</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama CV. ARIF JAYA KARYA selanjutnya disebut “Penyedia”.</p> |
| PAKET PENGADAAN: PEMELIHARAAN GERBANG BARAT DAN TIMUR ASRAMA DONOHUDAN | NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN : Nomor : BAEP.04.4/PPBJ/III/2025 Tanggal : 10 Maret 2025 |
| | NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : BAHPL.04.6/PPBJ/III/2025 Tanggal : 11 Maret 2025 |
| SUMBER DANA: APBD Prov. Jateng Tahun Anggaran 2025, kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah, Sub kegiatan Pemeliharaan/ Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya. Kode Rekening 01.1.09.0011.5.1.2.3.3.63.01.01 | |

MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 30 (tiga puluh) Hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan, Pekerjaan dimulai pada tanggal 18 Maret 2025 – 16 April 2025

MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN: 30 (Tiga puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan

JENIS KONTRAK: Harga lumpsum

DOKUMEN KONTRAK

Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:

- a. Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);
- b. Surat Perintah Kerja;
- c. Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- d. Surat Penawaran;
- e. Syarat-Syarat Umum SPK;
- f. Spesifikasi teknis;
- g. Gambar-gambar; dan
- h. dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.

HARGA KONTRAK

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 99.421.000,- (Sembilan puluh sembilan juta empat ratus dua puluh satu ribu rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran.(Melalui koreksi aritmatik)

LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :

| NO. | PEKERJAAN | SAT | VOL | HARGA SATUAN (Rp) | | TOTAL HARGA (Rp) | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------------------|-----------|------------------|-----------|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | | | |
| 1 | Pekerjaan pembersihan lokasi awal sampai akhir | Ls | 1,00 | Rp | 740.000 | Rp | 740.000 |
| 2 | Alat bantu (steiger werk, scaffolding, dll.) | Ls | 1,00 | Rp | 1.475.000 | Rp | 1.475.000 |
| 3 | Mobilisasi demobilisasi pekerja, peralatan dan material | Ls | 1,00 | Rp | 700.000 | Rp | 700.000 |
| 4 | Pengukuran / uitzet lapangan / bouwplank | Ls | 1,00 | Rp | 700.000 | Rp | 700.000 |
| 5 | Administrasi dan dokumentasi | Ls | 1,00 | Rp | 700.000 | Rp | 700.000 |
| 6 | Biaya penyelenggaraan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) | Ls | 1,00 | Rp | 685.000 | Rp | 685.000 |
| | SUB-JUMLAH A. PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | | Rp | 5.000.000 |
| II | PEKERJAAN GERBANG UTAMA PINTU MASUK | | | | | | |
| 1 | Pengerokan/pengamplasan cat lama/existing | m2 | 228,45 | Rp | 16.000 | Rp | 3.655.200 |
| 2 | Pengecatan dinding eksterior | m2 | 228,44 | Rp | 37.625 | Rp | 8.595.055 |
| 3 | Pembersihan dinding batu alam | m2 | 73,70 | Rp | 16.000 | Rp | 1.179.200 |
| 4 | Pelapisan cat coating batu alam | m2 | 73,70 | Rp | 75.000 | Rp | 5.527.500 |
| 5 | Pemolesan tulisan letter "Asrama Haji Donohudan" | Ls | 1,00 | Rp | 2.560.000 | Rp | 2.560.000 |
| 6 | Penggantian bingkai/frame neon box logo Jateng | Unit | 2,00 | Rp | 3.000.000 | Rp | 6.000.000 |
| 7 | Penggantian sticker neon box logo Jateng | Unit | 2,00 | Rp | 500.000 | Rp | 1.000.000 |
| 8 | Instalasi lampu neon box logo Jateng | Unit | 2,00 | Rp | 750.000 | Rp | 1.500.000 |

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----|--------|----|-----------|----|---------------|
| 9 | Pembongkaran atap tritisan pos satpam | m2 | 60,00 | Rp | 27.000 | Rp | 1.620.000 |
| 10 | Pemasangan atap UPVC single layer tritisan pos satpam | m2 | 60,00 | Rp | 253.900 | Rp | 15.234.000 |
| 11 | Pengamplasan cat besi lama/existing pintu gerbang | m2 | 64,00 | Rp | 16.000 | Rp | 1.024.000 |
| 12 | Pengecatan besi pintu gerbang | m2 | 65,40 | Rp | 37.625 | Rp | 2.460.675 |
| SUB-JUMLAH II. PEKERJAAN GERBANG UTAMA PINTU MASUK | | | | | | | Rp 50.355.630 |
| III | PEKERJAAN GERBANG PINTU KELUAR BARAT | | | | | | |
| 1 | Pengerokan/pengamplasan cat lama/existing | m2 | 235,60 | Rp | 16.000 | Rp | 3.769.600 |
| 2 | Pengecatan dinding eksterior | m2 | 232,70 | Rp | 37.625 | Rp | 8.755.338 |
| 3 | Pembersihan dinding batu alam | m2 | 38,30 | Rp | 16.000 | Rp | 612.800 |
| 4 | Pelapisan cat coating batu alam | m2 | 38,28 | Rp | 75.000 | Rp | 2.871.000 |
| 5 | Pemolesan tulisan letter "Asrama Haji Donohudan" | Ls | 1,00 | Rp | 2.560.000 | Rp | 2.560.000 |
| 6 | Pengecatan latar tulisan letter "Asrama Haji Donohudan" | m2 | 10,00 | Rp | 36.800 | Rp | 368.000 |
| 7 | Pengamplasan cat besi lama/existing pintu gerbang | m2 | 65,50 | Rp | 16.000 | Rp | 1.048.000 |
| 8 | Pengecatan besi pintu gerbang | m2 | 66,50 | Rp | 37.624 | Rp | 2.501.996 |
| SUB-JUMLAH III. PEKERJAAN GERBANG PINTU KELUAR BARAT | | | | | | | Rp 22.486.734 |
| IV | PEKERJAAN PEMELIHARAAN RELIEF IBADAH HAJI | | | | | | |
| 1 | Pengerokan/pengamplasan cat lama/existing | m2 | 87,17 | Rp | 16.000 | Rp | 1.394.720 |
| 2 | Pengecatan dinding dan pilar pagar eksterior | m2 | 90,21 | Rp | 37.626 | Rp | 3.394.241 |
| 3 | Pembersihan dinding batu alam | m2 | 29,00 | Rp | 16.000 | Rp | 464.000 |
| 4 | Pelapisan cat coating batu alam | m2 | 28,00 | Rp | 75.000 | Rp | 2.100.000 |
| 5 | Pemolesan tulisan letter "Asrama Haji Donohudan" | Ls | 1,00 | Rp | 2.559.995 | Rp | 2.559.995 |
| 6 | Pembersihan/pengamplasan cat minyak relief | m2 | 17,50 | Rp | 16.000 | Rp | 280.000 |
| 7 | Pekerjaan cat minyak "Relief Ibadah Haji" | m2 | 16,50 | Rp | 40.000 | Rp | 660.000 |
| 8 | Pengamplasan cat besi lama/existing tralis pagar | m2 | 15,60 | Rp | 16.000 | Rp | 249.600 |
| 9 | Pengecatan besi tralis pagar | m2 | 15,60 | Rp | 40.000 | Rp | 624.000 |
| SUB-JUMLAH IV. PEKERJAAN PEMELIHARAAN RELIEF IBADAH HAJI | | | | | | | Rp 11.726.556 |
| JUMLAH HARGA | | | | | | | Rp 89.568.920 |
| DPP Nilai Lain = (11/12 x Harga) | | | | | | | Rp 82.104.843 |
| PPN = DPP Nilai Lain x 12% | | | | | | | Rp 9.852.581 |
| JUMLAH TOTAL | | | | | | | Rp 99.421.501 |
| PEMBULATAN | | | | | | | Rp 99.421.000 |

SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Jateng Cabang Koordinator Surakarta rekening nomor : 1.051.00247.1 atas nama Penyedia : CV ARIF JAYA KARYA

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan 100% pembayaran :

1. Surat Permohonan Pembayaran dr CV ARIF JAYA KARYA
2. Berita Acara Pembayaran
3. Kwitansi Pembayaran
4. Faktur Pajak
5. Surat Referensi Bank

BESARAN UANG MUKA

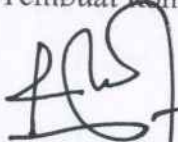
Kontrak ini tidak diberikan uang muka

FASILITAS

Pejabat Penandatanganan Kontrak memberikan fasilitas berupa :

1. Alat Pelindung Diri (APD);
2. Alat Pelindung Kerja (APK);
3. Fasilitas, sarana, prasarana, dan alat kesehatan;

Untuk dan atas nama Badan Pengelola
Keuangan dan Aset Daerah
Provinsi Jawa Tengah
Pejabat Pembuat Komitmen



SLAMET, Ak

Pembina Utama Madya
NIP. 19660215 198603 1 001 8

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. ARIF JAYA KARYA



ARIF AGUS ISTIYO PRABOWO, ST
Direktur