



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET
DAERAH

Jalan Sriwijaya Nomor 29 Semarang Kode Pos 50164 Telepon 024-8311174
Faksimile 024-8311172 Laman <http://www.jatengprov.go.id>
Surat Elektronik bpkad@jatengprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : BPKAD PROVINSI JAWA TENGAH
	NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : 21.002/V/Sek/PA/2024 Tanggal : 21 Mei 2024
NAMA PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN	<p>Nama : Slamet, Ak NIP : 19660215 198603 1 001 Jabatan : Kepala BPKAD Provinsi Jawa Tengah Berkedudukan di : Semarang</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah berdasarkan Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 911/1 tanggal 02 Januari 2024 tentang Penunjukkan Pejabat Pengelola Keuangan pada Perangkat Daerah Provinsi Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 selanjutnya disebut “Pejabat Pembuat Komitmen”,</p>
NAMA PENYEDIA	<p>Nama : TATAG DONINADO PRAHORO Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Semarang Akta Notaris : 01 Nomor Tanggal : 01 September 2022 Notaris : Herlinda Ruri Saputri, SH.,M.Kn</p> <p>yang bertindak untuk dan atas nama CV. MAE MOENA selanjutnya disebut “Penyedia”.</p>
PAKET PENGADAAN: PEMELIHARAAN GEDUNG PARKIR BELAKANG	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN : Nomor : BAEP.15.4/PPBJ/V/2024 Tanggal : 20 Mei 2024
	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : BAHPL.15.6/PPBJ/V/2024 Tanggal : 20 Mei 2024
SUMBER DANA: APBD Prov. Jateng Tahun Anggaran 2024, Kegiatan Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah, Sub kegiatan Pemeliharaan Pemeliharaan/ Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya. Kode Rekening 01.1.09.0011. 5.1.2.3.3.2.01.01.04.01	

<p>MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN : 30 (Tiga puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan</p> <p>MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN : 30 (Tiga puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan</p>
<p>JENIS KONTRAK: Harga lumpsum</p>
<p>DOKUMEN KONTRAK</p> <p>Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:</p> <div><div></div><div><div>a. Adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);</div><div>b. Surat Perintah Kerja;</div><div>c. Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;</div><div>d. Surat Penawaran;</div><div>e. Syarat-Syarat Umum SPK;</div><div>f. Spesifikasi teknis;</div><div>g. Gambar-gambar; dan</div><div>h. dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.</div></div></div>
<p>HARGA KONTRAK</p> <p>Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 199.212.000,- (Seratus sembilan sembilan juta dua ratus dua belas ribu rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran. (Melalui koreksi aritmatik)</p>
<p>LINGKUP PEKERJAAN</p> <p>Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari :</p> <div><div></div><div><div>No</div><div>Uraian Pekerjaan</div></div><div><div>I</div><div>Pekerjaaan Persiapan</div></div><div><div>II</div><div>Pekerjaan Pemasangan Plafon Baru</div></div><div><div>III</div><div>Pekerjaan Pemasangan Keramik</div></div><div><div>IV</div><div>Pekerjaan Perbaikan Saluran dan Pengecatan Tiang</div></div><div><div>V</div><div>Pekerjaan Kelistrikan</div></div></div>
<p>SISTEM PEMBAYARAN</p> <p>Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Jateng Cabang Utama rekening nomor : 1.034.01912.2 atas nama Penyedia : CV. MAE MOENA</p> <p>Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk mengajukan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan:</p> <div><div></div><div><div>1. Surat Permohonan Pembayaran dr CV. MAE MOENA</div><div>2. Berita Acara Pembayaran</div><div>3. Kwitansi Pembayaran</div><div>4. Faktur Pajak</div><div>5. Surat Referensi Bank</div></div></div>
<p>BESARAN UANG MUKA</p> <p>Kontrak ini tidak diberikan uang muka</p>

FASILITAS

Pejabat Penandatanganan Kontrak memberikan fasilitas berupa :

- 1. Alat Pelindung Diri (APD);
- 2. Alat Pelindung Kerja (APK);
- 3. Fasilitas, sarana, prasarana, dan alat kesehatan;

Untuk dan atas nama Badan Pengelola
Keuangan dan Aset Daerah
Provinsi Jawa Tengah
Pejabat Pembuat Komitmen



Ditandatangani secara elektronik oleh:

SLAMET, AK
Pembina Utama Muda
NIP. 19660215 198603 1 001

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. MAE MOENA



TATAG DONINADO PRAHORO
Direktur

LAMPIRAN SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Nomor : 21.002/V/Sek/PA/2024

Tanggal : 21 Mei 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan Lokasi	1	ls	500.000	500.000
2	Bongkar atap gypsum lama (eksisting)	488,4	m2	21.000	10.257.240
3	Bongkar keramik lama (eksisting)	154	m2	11.275	1.736.350
B PEKERJAAN PEMASANGAN PLAFON BARU					
1	Pasang rangka hollo 4x4 modul 60x60	488,4	m2	182.567	89.173.025
2	Pasang langit langit gypsum board 120 x 240	488,4	m2	68.323	33.371.686
3	Pengecatan plafon gypsum	488,4	m2	31.636	15.452.288
C PEKERJAAN PEMASANGAN KERAMIK					
1	pasang keramik lantai 30 x 30	134	m2	89.384	11.977.456
D PEKERJAAN PERBAIKAN SALURAN DAN PENGECATAN TIANG					
1	plester aci saluran	93,8	m2	53.352	5.004.418
2	pengecatan tiang penyangga	119,3	m2	60.806	7.254.156
3	Pengecatan lisplang	22	m2	52.000	1.144.000
E PEKERJAAN KELISTRIKAN					
1	Pemasangan titik lampu downlight	16	bh	225.000	3.600.000
				JUMLAH	179.470.619
				PPN 11%	19.741.768
				JUMLAH TOTAL + PPN	199.212.387
				DIBULATKAN	199.212.000

Untuk dan atas nama Badan Pengelola
Keuangan dan Aset Daerah
Provinsi Jawa Tengah
Pejabat Pembuat Komitmen



Ditandatangani secara elektronik oleh:

Slamet, Ak
Pembina Utama Muda
NIP. 19660215 198603 1 001

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. MAE MOENA



TATAG DONINADO PRAHORO
Direktur

BAB VI. DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA/DAFTAR KELUARAN DAN HARGA

Keterangan

1. Daftar Kuantitas dan Harga/Daftar Keluaran dan Harga harus sesuai dengan Instruksi Kepada Pelaku Usaha (IKP), SPK, Spesifikasi Teknis dan Gambar.
2. Pembayaran terhadap prestasi pekerjaan dilakukan berdasarkan kuantitas/keluaran pekerjaan terpasang yang dimintakan dan dikerjakan sebagaimana telah diukur dan disahkan oleh para pihak, serta dinilai sesuai dengan harga yang tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga/Daftar Keluaran dan Harga, kecuali bagian pekerjaan *Material On-Site* (bagian pekerjaan di lapangan).
3. Harga dalam Daftar Kuantitas dan Harga/Daftar Keluaran dan Harga telah mencakup semua biaya pekerjaan, personel, pengawasan, bahan- bahan, perawatan, asuransi tenaga kerja/BPJS, laba, pajak, bea, keuntungan, *overhead* dan semua risiko, tanggung jawab, dan kewajiban yang diatur dalam Kontrak.
4. Harga harus dicantumkan untuk setiap mata pembayaran, terlepas dari apakah kuantitas/keluaran dicantumkan atau tidak. Jika Penyedia lalai untuk mencantumkan harga untuk suatu pekerjaan maka pekerjaan tersebut dianggap telah termasuk dalam total harga kontrak.
5. Semua biaya yang dikenakan/dibebankan untuk memenuhi ketentuan Kontrak harus dianggap telah termasuk dalam setiap mata pembayaran, dan jika mata pembayaran terkait tidak ada maka biaya dimaksud harus telah termasuk dalam harga mata pembayaran yang terkait.