

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Paket Pekerjaan	1.1	Kode RUP: 51623292
	1.2	Nama paket pekerjaan: Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah
	1.3	Uraian singkat paket pekerjaan: Pekerjaan Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah Asrama Donohudan terdiri dari pekerjaan persiapan, pekerjaan struktur, pekerjaan arsitektur, pekerjaan MEP
	1.4	Jenis Kontrak yang digunakan: Kontrak Lumpsum
B. Identitas Pejabat Pengadaan	1.6	Nama Perangkat Daerah: Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah
	1.7	Nama Pejabat Pengadaan: Adilla Sharief, S.Kom, MM. Pejabat Pengadaan pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah
	1.8	Alamat Pejabat Pengadaan: Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah Jalan Sriwijaya No. 29 Semarang
	1.10	Website SPSE: lpse.jatengprov.go.id
C. Sumber Pendanaan	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: DPA Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah [Satuan Kerja] Tahun Anggaran 2024 No. 01864/DPA/2024 tanggal 29 Desember 2023 2. Pagu Anggaran: Rp 200.000.000,00 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 194.770.000,00
D. Persyaratan Kualifikasi Pelaku Usaha	5	Persyaratan Kualifikasi:  1. Memiliki izin berusaha di bidang Jasa Konstruksi; 2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan kualifikasi usaha Kecil, Bidang Bangunan Sipil dan sub bidang klasifikasi Bangunan Gedung Klasifikasi Konstruksi Gedung Lainnya (BG009) KBLI 41019 yang diterbitkan oleh instansi/Lembaga yang berwenang dan masih berlaku sampai dengan batas akhir pemasukan penawaran 3. Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak [Valid/Tidak Valid]. 4. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan); 5. Memiliki pengalaman pekerjaan konstruksi sesuai dengan subklasifikasi SBU yang disyaratkan paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun 6. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP);

E. Masa Berlaku Penawaran	7.3.a.2) 10.2.a.3)	Masa berlaku surat penawaran: 30 (tiga puluh) hari kalender												
F. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	7.2.a.3) 10.2.a.4)	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan: 30 (tiga puluh) hari kalender												
G. Persyaratan Teknis	10.3.e.1)	Memiliki kemampuan menyediakan Peralatan untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><td>No</td><td>Jenis</td><td>Jumlah</td></tr><tr><td>1</td><td>Pick Up</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Scaffolding</td><td>3 Set</td></tr></table> <p>Status Kepemilikan :</p> <p>(1) Milik sendiri, dilakukan terhadap bukti kepemilikan peralatan (contoh STNK, BPKB, invoice);</p> <p>(2) Sewa Beli, dilakukan terhadap bukti pembayaran Sewa Beli (contoh invoice uang muka, angsuran);</p> <p>(3) Sewa dilakukan terhadap kebenaran surat perjanjian sewa.</p>	No	Jenis	Jumlah	1	Pick Up	1 unit	2	Scaffolding	3 Set			
No	Jenis	Jumlah												
1	Pick Up	1 unit												
2	Scaffolding	3 Set												
	10.3.e.2)	Memiliki kemampuan menyediakan personel untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table><tr><td>No</td><td>Jabatan</td><td>Pengalaman</td><td>Sertifikat Kompetensi Kerja</td></tr><tr><td>1</td><td>Pelaksana</td><td>2 tahun</td><td>SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jengjang 4 atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jenjang 4</td></tr><tr><td>2</td><td>Petugas K3</td><td>0 tahun</td><td>Sertifikat Pelatihan Petugas K3 Konstruksi atau SKK Konstruksi</td></tr></table>	No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana	2 tahun	SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jengjang 4 atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jenjang 4	2	Petugas K3	0 tahun	Sertifikat Pelatihan Petugas K3 Konstruksi atau SKK Konstruksi
No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja											
1	Pelaksana	2 tahun	SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS051) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jengjang 4 atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung (TS052) atau Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung Muda Jenjang 4											
2	Petugas K3	0 tahun	Sertifikat Pelatihan Petugas K3 Konstruksi atau SKK Konstruksi											
<p>Keterangan:</p> <p>Sertifikat Kompetensi Kerja dibuktikan saat klarifikasi/negosiasi</p>														

**BAB V. SPESIFIKASI TEKNIS DAN GAMBAR**

---

Dokumen Sesuai yang diunggah PPK