



**PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH**  
**BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH**

Jalan Sriwijaya Nomor 29 Semarang Kode Pos 50164 Telepon 024-8311174

Faksimile 024-8311172 Laman <http://www.jatengprov.go.id>

Surat Elektronik [bpkad@jatengprov.go.id](mailto:bpkad@jatengprov.go.id)

**BERITA ACARA PEMERIKSAAN DAN PENERIMAAN HASIL PEKERJAAN**

Nomor : 14.001/VI/Sek/PJ/2024 tanggal 14 Juni 2024

Pada hari ini, JUMAT Tanggal EMPAT BELAS Bulan JUNI Tahun DUA RIBU DUA PULUH EMPAT (14-06-2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : SLAMET, Ak

NIP : 19660215 198603 1 001

Jabatan : Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 911/1 tanggal 02 Januari 2024 yang ditunjuk selaku Pejabat Pembuat Komitmen pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Jawa Tengah dan Surat Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan dari PT. SARANA PEMBANGUNAN JAWA TENGAH Nomor 06.24/DIVISI-JK.017/116 tanggal 13 Juni 2024, Pejabat Pembuat Komitmen telah melakukan pemeriksaan hasil pekerjaan Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah pada Unit Pengelolaan Asrama Donohudan yang telah dilaksanakan oleh Penyedia Jasa, PT. SARANA PEMBANGUNAN JAWA TENGAH, yang beralamat di Jl. Pamularsih Raya No. 58 Semarang, atas dasar spesifikasi dan volume yang tertuang dalam Surat Perintah Kerja Nomor 20.001/V/Sek/PA/2024 Tanggal 20 Mei 2024 sebagai berikut sebagai berikut :

No	Uraian Pekerjaan	Qty	Keterangan
I	PEKERJAAAN PERSIAPAN		Pekerjaan telah dilaksanakan sesuai SPK Nomor : 20.001/V/Sek/PA/2024 tanggal 20 Mei 2024
1	Pekerjaan Bongkaran		
2	Pengupasan Cat Lama		
II	PEKERJAAN STRUKTUR		
1	Kolom Praktis 15x10		
2	Penebalan Dinding Urinoir dan Dinding Tanggulan Wudhu		
3	Penebalan Dinding Wastafel		
4	Pekerjaan Bongkaran Rabat Beton selasar		
5	Pekerjaan Pengecoran Ulang Rabat Beton Selasar		
III	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
1	Pekerjaan Pengecatan		
2	Pekerjaan Pasangan keramik		
3	Pekerjaan Sanitair		
4	Pekerjaan Pintu		

5	Pekerjaan Plafond		
6	Pekerjaan lain-lain		
IV	PEKERJAAN MEP		
1	Instalasi Urinail		
2	Instalasi Closet Mampet		
3	Instalasi Jetspray + Kran Kamar Mandi		
4	Pemindahan Posisi Titik FD dan Closet Toilet		
5	Instalasi Waterheater		
6	Instalasi Wastafel		
7	Pemindahan instalasi saklar 2 titik		
8	Pekerjaan Instalasi Listrik		

Berdasarkan pemeriksaan dan penerimaan hasil pekerjaan tersebut diatas, maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Bahwa pekerjaan Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah pada Unit Pengelolaan Asrama Donohudan telah selesai.
2. Bahwa secara kualitas dan kuantitas hasil pekerjaan telah sesuai dengan ketentuan yang diatur di dalam Surat Perintah Kerja Nomor 20.001/V/Sek/PA/2024 Tanggal 20 Mei 2024

Demikianlah Berita Acara ini dibuat dengan sungguh-sungguh dan penuh rasa tanggungjawab untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Barang/Jasa  
PT. SARANA PEMBANGUNAN  
JAWA TENGAH

KEPALA BADAN PENGELOLA  
KEUANGAN DAN ASET DAERAH  
PROV. JATENG  
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen



BANGGA IRAWAN WIJAYA ARIFianto, ST  
General Manager



Ditandatangani secara elektronik oleh:

SLAMET, Ak  
Pembina Utama Madya  
NIP. 19660215 198603 1 001

LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN DAN PENERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor : 14.001/VI/Sek/PJ/2024

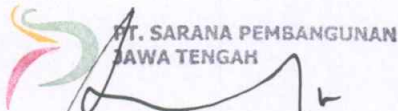
Tanggal : 14 Juni 2024

					Pekerjaan telah telah dilaksanakan dan sesuai dengan spesifikasi serta volume yang tertera dalam Surat Perintah Kerja Nomor 20.001/VI/Sek/PA/ 2024 tanggal 20 Mei 2024
2 Pekerjaan Bongkaran					
a.) Pembongkaran Lantai+Keramik	41,86	m2	Rp. 88.440	Rp. 3.701.922	
b.) Pembongkaran Tanggulan Closet Jongkok	0,76	M3	Rp. 329.340	Rp. 251.747	
c.) Pembongkaran Tanggulan Wudhu dan Uninor	0,48	M3	Rp. 329.340	Rp. 158.702	
d.) Pembongkaran Opening Pintu, Toilet Difable, dan Dinding Uninor	2,64	m2	Rp. 329.340	Rp. 869.458	
e.) Pembongkaran Pintu Kamar Mandi	4,00	Unit	Rp. 156.994	Rp. 627.977	
f.) Pembongkaran Dinding Keramik Kamar Mandi	32,83	m2	Rp. 99.220	Rp. 3.257.591	
g.) Pembongkaran Plafond	52,63	m2	Rp. 25.000	Rp. 1.315.750	
3 Pengupasan Cat Tembok Lama	55,75	m2	Rp. 25.000	Rp. 1.398.122	
1 Kolom Praktis 15x10					
a.) Beton	0,08	m3	Rp. 1.051.117	Rp. 83.564	
b.) Begisting	1,98	m2	Rp. 153.835	Rp. 304.593	
c.) Pemasian	34,21	kg	Rp. 15.431	Rp. 527.941	
2 Penebalan Dinding Uninor dan Dinding Tanggulan Wudhu					
a.) Pas. Dinding Tembok Baru Uninor	5,91	m2	Rp. 179.201	Rp. 1.059.078	
b.) Plesteran dan Acian Dinding Uninor	5,99	m2	Rp. 78.637	Rp. 471.036	
c.) Pas. Dinding Tanggulan Wudhu	3,00	m2	Rp. 179.201	Rp. 537.388	
d.) Plesteran dan Acian Tanggulan Wudhu	6,00	m2	Rp. 78.637	Rp. 471.633	
3 Penebalan Dinding Wastafel					
a.) Pas. Dinding Tembok Baru Wastafel	0,45	m2	Rp. 179.201	Rp. 80.640	
b.) Plesteran dan Acian Dinding Wastafel	0,45	m2	Rp. 78.637	Rp. 35.387	
4 Pekerjaan Bongkaran Rabat Beton selasar , Tebal 0,06 m					
	3,09	m3	Rp. 515.592	Rp. 1.593.179	
5 Pekerjaan Pengcoran Ulang Rabat Beton Selasar tebal 0,06 m					
	3,09	m3	Rp. 993.917	Rp. 3.071.204	
1 Pengcatan Dinding Interior ,washable, Merk Nipon Paint					
	55,75	m2	Rp. 28.197	Rp. 1.571.864	
1 Pengcoran Screed Bawah Keramik					
	4,19	m3	Rp. 888.800	Rp. 3.720.339	
2 Pengadaan dan Pemasangan Keramik Lantai Ukuran 60 x 60, Finish MATT, merek Platinum					
a.) Keramik Lantai Area Luar Kamar Mandi	33,14	m2	Rp. 244.282	Rp. 8.094.773	
b.) Keramik Lantai Area Dalam Kamar Mandi	8,72	m2	Rp. 244.282	Rp. 2.130.383	
3 Pengadaan dan Pemasangan Keramik Dinding Ukuran 25x60, Finish Glossy, Merek Platinum, Tinggi 2,25 m					
a.) Keramik Dinding Area Luar Kamar Mandi	79,95	m2	Rp. 249.617	Rp. 19.956.879	
b.) Keramik Dinding Area Dalam Kamar Mandi	45,24	m2	Rp. 249.617	Rp. 11.292.174	
4 Pengadaan dan Pemasangan Keramik Dinding Tanggulan Wudhu Ukuran 25x60, Finish Glossy, Merek Platinum, Tinggi 0,36 m					
a.) Keramik Tanggulan Wudhu	9,33	m2	Rp. 249.617	Rp. 2.328.827	
1 Pengadaan dan Pemasangan Closet Duduk Full Set					
a.) Closet Duduk Type ex. TOTO CW53JWFSW3JP53	3,00	Unit	Rp. 1.915.626	Rp. 5.746.878	
b.) Stop valve Onka JF 08	3,00	Unit	Rp. 165.030	Rp. 495.090	
c.) Jet Spray ex. TOTO THX20MCRB	3,00	Unit	Rp. 500.726	Rp. 1.502.178	
d.) Kran Air ex. TOTO T23B13V7NB	3,00	Unit	Rp. 399.231	Rp. 1.197.693	
e.) Grab Bar TypeTX3A1 Ex1do	3,00	Unit	Rp. 987.697	Rp. 2.962.821	
f.) Floor Drain TX1EB ex Toto	4,00	Unit	Rp. 474.606	Rp. 1.898.424	
2 Pengadaan dan Pemasangan Uninor Full Set					
a.) Uninor ex TOTO U57	4,00	Unit	Rp. 3.457.631	Rp. 13.830.524	
b.) Uninor Partision Divider CUD030U0-1CAC0000	3,00	Unit	Rp. 1.732.170	Rp. 5.196.510	
3 Pengadaan dan Pemasangan Kran Air wudhu ex. TOTO T23B13V7NB					
	10,00	Unit	Rp. 399.231	Rp. 3.992.310	
4 Pengadaan dan Pemasangan Floordrain Stainless Steel Type TX1EB ex Toto (T. Wudhu)					
	2,00	Unit	Rp. 474.606	Rp. 949.212	
5 Pengadaan dan Pemasangan Shower Full Set ex TOTO 432SDN					
	1,00	Unit	Rp. 2.884.453	Rp. 2.884.453	
6 Pengadaan dan Pemasangan Wastafel					
a.) Wastafel Type LW897CJ ex TOTO	1,00	Unit	Rp. 2.476.705	Rp. 2.476.705	
b.) Leher Angsa Type THX1A-5N ex TOTO	1,00	Unit	Rp. 521.952	Rp. 521.952	
c.) Kran Wastafel Type ex TOTO TX115LRR	1,00	Unit	Rp. 2.708.791	Rp. 2.708.791	
d.) Stop valve ex Onka JF 08	2,00	Unit	Rp. 165.030	Rp. 330.060	
e.) Fleksibel house ex onka	2,00	Unit	Rp. 124.979	Rp. 249.958	
7 Pengadaan dan Pemasangan Cermin Wastafel,Napies uk 60x70 ex Ceramax	1,00	Unit	Rp. 500.038	Rp. 500.038	
8 Pengadaan dan Pemasangan Panasonic Ceiling Exhaust Fan 20TGU + Instalasi	1,00	Unit	Rp. 797.698	Rp. 797.698	



D PEKERJAAN PINTU					Pekerjaan telah telah dilaksanakan dan sesuai dengan spesifikasi serta volume yang tertuang dalam Surat Perintah Kerja Nomor 20.001/MSK/PA/ 2024 tanggal 20 Mei 2024			
1	Pengadaan dan Pemasangan P1 Kamar Mandi UPVC (uk 0.8 m x 2.0 m)	2,00	Unit					
a.)	Kusen UPVC white 4" t=1.2mm	11,20	m'	Rp 167.991	Rp 1.881.499			
b.)	UPVC white panel pintu	3,20	m2	Rp 1.799.349	Rp 5.757.917			
c.)	Handle pintu stainless steel	2,00	set	Rp 409.585	Rp 819.170			
d.)	Coin cylinder	2,00	set	Rp 268.620	Rp 537.240			
e.)	Lock case	2,00	set	Rp 515.185	Rp 1.030.370			
f.)	Engsel pintu	6,00	bh	Rp 199.063	Rp 1.194.378			
2	Pengadaan dan Pemasangan P2 (Difable) Kamar Mandi UPVC (uk 1.1 m x 2.0 m)	2,00	Unit					
a.)	Kusen UPVC white 4" t=1.2mm	12,40	m'	Rp 167.991	Rp 2.083.088			
b.)	UPVC white panel pintu	4,40	m2	Rp 1.799.349	Rp 7.917.136			
c.)	Handle pintu stainless steel	2,00	set	Rp 409.585	Rp 819.170			
d.)	Coin cylinder	2,00	set	Rp 268.620	Rp 537.240			
e.)	Lock case	2,00	set	Rp 515.185	Rp 1.030.370			
f.)	Engsel pintu	6,00	bh	Rp 199.063	Rp 1.194.378			
3	Pengadaan dan Pemasangan Pintu UPVC P'	1,00	Unit					
a.)	Kusen UPVC white 4" t=1.2mm	7,70	m'	Rp 167.991	Rp 1.293.531			
b.)	UPVC white panel pintu	2,15	m2	Rp 1.799.349	Rp 3.868.600			
c.)	Kaca Mati bening 5mm	0,66	m2	Rp 165.000	Rp 108.900			
d.)	handle pintu stainless steel	1,00	set	Rp 409.585	Rp 409.585			
e.)	Coin Silinder	1,00	set	Rp 268.620	Rp 268.620			
f.)	Lock Case	1,00	set	Rp 515.185	Rp 515.185			
g.)	Engsel Pintu	3,00	set	Rp 199.063	Rp 597.189			
E PEKERJAAN PLAFOND								
1	Gypsumboard 9mm rangka jallow 40.40 + shadow line	45,73	m2	Rp 105.000	Rp 4.801.650			
2	Pengecatan Plafond, Merek Nipont Paint, Emulsion	45,73	m2	Rp 25.000	Rp 1.143.250			
F PEKERJAAN LAIN-LAIN								
1	Pemasangan Hand Rail D5 CM STAINLESS	11,00	m'	Rp 205.557	Rp 2.261.127			
2	Pekerjaan Ruang Celdist Pemeriksaan ukuran 2x2 m	1,00	ls	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000			
-	Rangka Hollow 40.20.1.88 mm + engsel (knok down)							
-	Rel Aluminium + accesoris							
-	kain korden							
3	Pasang + modifikasi Frame Jendela dengan GRC finish Cat	3,00	Unit	Rp 500.000	Rp 1.500.000			
IV PEKERJAAN MEP								
1	Instalasi Urinail							
a.)	Saluran Air Kotor, Pipa Pvc 2 1/2"	11,80	m'	Rp 83.737	Rp 988.097			
b.)	Saluran Air Bersih, Pipa PVC 3/4"	11,80	m'	Rp 36.998	Rp 436.576			
2	Instalasi Closet Mampet							
a.)	Saluran Air Kotor, Pipa Pvc 4"	12,00	m'	Rp 134.136	Rp 1.609.632			
b.)	Pembobokan Jalur Pipa	0,81	m3	Rp 515.592	Rp 417.630			
c.)	Pengecoran Jalur Pipa	0,81	m3	Rp 993.917	Rp 805.073			
3	Instalasi Jetspray + Kran Kamar Mandi							
a.)	Saluran Air bersih, Pipa PVC 3/4"	7,00	m'	Rp 36.998	Rp 258.986			
4	Pemindahan Posisi Titik FD dan Closet Toilet	1,00	ls	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000			
5	Instalasi Waterheater							
a.)	Saluran Air bersih, Pipa PVC 1/2"	7,00	m'	Rp 19.336	Rp 135.352			
b.)	Saluran Air Kotor, Pipa PPRN PN20 Rucika	30,00	m'	Rp 34.730	Rp 1.041.900			
c.)	Waterheater Rinal RES EH015	1,00	unit	Rp 2.032.389	Rp 2.032.389			
d.)	Tabung Gas	1,00	set	Rp 500.000	Rp 500.000			
e.)	Pengaman Tabung Gas Bahan Besi beton 12mm	1,00	bh	Rp 400.000	Rp 400.000			
6	Instalasi Wastafel							
a.)	Saluran Air Bersih Pipa PVC AW 3/4"	5,00	m'	Rp 37.543	Rp 187.715			
b.)	Saluran Air Kotor, Pipa PVC AW 2 1/2"	5,00	m'	Rp 83.737	Rp 418.685			
7	Pemindahan instalasi saklar 2 ttk (bobok dinding, pasang instalasi, dan penutupan bekas bobokan)	1,00	ls	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000			
8	Pekerjaan Instalasi Listrik							
a.)	Pemasangan Instalasi Penerangan Lampu	6,00	ttk	Rp 160.000	Rp 960.000			
b.)	Fiting Lampu downlight 12 watt	9,00	ttk	Rp 110.000	Rp 990.000			
c.)	Saklar Tunggal Broco	2,00	bh	Rp 30.000	Rp 60.000			
d.)	Saklar Ganda Broco	2,00	bh	Rp 35.000	Rp 70.000			
e.)	Stop Kontak Broco	1,00	bh	Rp 35.000	Rp 35.000			
					Jumlah	Rp 176.070.093		
					PPN 11%	Rp 19.367.710		
					Jumlah Total	Rp 194.327.803		
					Jumlah Total Dibulatkan	Rp 194.327.808		

Penyedia Barang/Jasa  
PT. SARANA PEMBANGUNAN  
JAWA TENGAH



**BANGGA IRAWAN WIJAYA ARIFianto, ST**  
General Manager

KEPALA BADAN PENGELOLA  
KEUANGAN DAN ASET DAERAH  
PROV. JATENG  
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen



Ditandatangani secara  
elektronik oleh:

**SLAMET, AK**  
Pembina Utama Madya  
NIP. 19660215 198603 1 001



Nomor : 06.24/DIVISI-JK.017/116

Semarang, 13 Juni 2024

Kepada Yth :  
Pejabat Pembuat Komitmen  
BPKAD Provinsi Jawa Tengah  
Jl. Sriwijaya No. 29 Semarang

Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah Unit Pengelolaan Asrama  
Donohudan

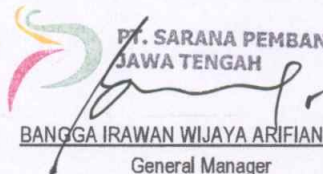
Dengan hormat,

Sehubungan dengan akan diselesaikannya pelaksanaan Pekerjaan Pemeliharaan Gedung Muzdhalifah Unit Pengelolaan Asrama Donohudan sesuai dengan Surat Perintah Kerja Nomor 20.001/V/Sek/PA/2024 tanggal 20 Mei 2024, bersama ini kami mengajukan permohonan pemeriksaan pekerjaan atas pelaksanaan pekerjaan tersebut di atas.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya yang baik, kami sampaikan terima kasih.

Hormat kami,

PT. SARANA PEMBANGUNAN JAWA TENGAH

  
PT. SARANA PEMBANGUNAN  
JAWA TENGAH  
BANGGA IRAWAN WIJAYA ARIFANTO, ST  
General Manager